

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE  
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHORÍ

  
tel.:   
e-mail:   
www.nature.cz  
DS: 6npdyiv

Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Ústecký kraj  
Pobočka Děčín  
28. října 979/19  
405 01 Děčín I  
DS: z49per3

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/1857/UL/2023-2  
VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SPU 365303/2023/Slá

VYŘIZUJE: 

DATUM: 6. 10. 2023



**Věc: Stanovisko k realizaci záměru: „Zahájení komplexních pozemkových úprav v k. ú. Kerhartice“ (dále jen „záměr“)**

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon), na základě žádosti SPÚ, KPÚ UK, Pobočka Děčín, 28. října 979/19, Děčín (dále jen „žadatel“), o stanovisko k výše uvedenému záměru, jako dotčený orgán podle ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), vydává ve smyslu § 2 písm. h) zákona toto

#### STANOVISKO:

Agentura **souhlasí** se zařazením pozemků v k. ú. Kerhartice do komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) a to za předpokladu, že budou zohledněna kritéria ochrany přírody a krajiny uvedená a vyplývající z následujícího textu.

V CHKO České středohoří leží celé katastrální území Kerhartice. Katastrální území je z části součástí III. zóny odstupňované ochrany přírody CHKO (lesní celky s navazujícími travními porosty) a z části IV. zóny odstupňované ochrany přírody CHKO, kdy se jedná zejména o zastavěné území sídla a k sídlu přiléhající travní porosty. Jedná se o přírodovědně a krajinářsky cenné území, jehož hlavními hodnotami je vysoké zastoupení přírodních biotopů, s výskytem cenných druhů rostlin a živočichů, a charakteristické uspořádání krajiny s dochovanými mezemi. Přesný průběh hranice CHKO a zonaci, poskytuje ústřední pracoviště AOPK ČR, Praha Chodov, Kaplanova 1936/1, případně je k dispozici na mapovém serveru AOPK ČR na webové adrese <http://mapy.nature.cz/> (prohlížečem Mozilla Firefox není podporována – pozn.), nebo ke stažení na <http://uap.nature.cz>.

Pro potřeby zohlednění krajinného rázu v KoPÚ je určen podklad ÚAP: studie „Preventivní hodnocení krajinného rázu na území CHKO České středohoří“ () – ke stažení na <http://ceskestredohori.ochranaprirody.cz/informace-pro-obce/>. Řešené území spadá podle tohoto podkladu do oblasti krajinného rázu 76. Kerhartické údolí Bystré. Dalším podkladem je studie CHKO České středohoří – hodnocení krajinného rázu () , která je k dispozici na Správě CHKO České středohoří.

Ze zvláště chráněných druhů upozorňuje Agentura na výskyt:

- rak kamenáč (*Austropotamobius torrentium*) Bystrá a Huníkovský potok
- vstavač mužský (*Orchis mascula*) na p.p.č. 1315/4
- prstnatec májový pravý (*Dactylorhiza majalis* subsp. *majalis*) na p.p.č. 1370
- bledule jarní (*Leucojum vernum*) v nivě potoka Bystrá.



Pro ekologickou stabilitu řešeného území jsou významné plochy zeleně rostoucí mimo les. Jedná se většinou o ostatní plochy často porostlé dřevinami (porostlé meze, zaniklé polní cesty, neobdělátné plošky půdy), jsou součástí biotopů s výskytem řady druhů ptáků.

Z velké části přirozené koryto Huníkovského potoka je chráněno jako evropsky významná lokalita (EVL) v rámci soustavy Natura 2000.

**Podle § 6 odst. 6 zákona 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech stanovuje Agentura následující podmínky k ochraně přírody a krajiny:**

- Do plánu společných zařízení autorizovaným projektantem aktualizovat vymezení ÚSES, v kontextu probíhající přípravy Plánu ÚSES v CHKO České středohoří. Dále bude zajištěna funkčnost ÚSES a jeho provázanost do okolních katastrů. Aktualizované podklady ÚSES jsou k dispozici u Agentury [redacted] tel: [redacted].
- Při návrhu ÚSES je nezbytné zohlednit potřebu propojení biologicky hodnotných lokalit.
- Respektovat EVL Huníkovský potok, v součinnosti s Agenturou posoudit možnost navržení revitalizačních opatření v technicky upravených částech koryta v souladu se Souhrnem doporučených opatření pro EVL (dostupný na <http://drusop.nature.cz>).
- Porosty zeleně rostoucí mimo les zahrnout do kategorie interakčních prvků jako krajinná, případně půdoochranná zeleň, podílející se na zlepšování ekologické stability území (konzultovat s Agenturou). Nacházejí-li se tyto porosty na pozemcích druhu orná půda nebo TTP, změnit druh na ostatní plochu nebo na trvalý travní porost/mez, zeleň (týká se zejména porostů starších 25 let)
- Obnova cestní sítě bude zohledňovat rovněž průchodnost krajiny provázanou se sousedními katastry a sídly, přičemž, jako základ cestní sítě budou vzaty stávající cesty. Staré a historické cesty, kdy některé v současnosti mohou být zaniklé, budou nejprve prověřeny z hlediska možnosti jejich obnovy v kontextu stávajících požadavků na jejich funkčnost. Pokud šířka staré či historické cesty nebude splňovat kritéria pro pojezd zemědělské techniky (např. z důvodu umístěných kamenných snosů nebo rostoucích dřevin) bude zachována ve své stávající šíři s funkcí pro pěší.
- Při návrhu povrchů cest budou primárně voleny nezpevněné přírodní povrchy (travnaté, šterkové), tak aby nedocházelo ke změně hydrologických a odtokových poměrů v území a v maximální možné míře bylo zachováno zasakování dešťové vody. Navržené parametry cest budou diferencovány na základě stávajícího využití a v kontextu předpokládaného využití po realizaci PSZ.
- Cesty doplnit liniovou zelení, zejména pokud v místě chybí, vhodné jsou vysokokmenné krajové odrůdy ovocných dřevin. Vysokokmenné formy ovocných stromů podél cest jsou charakteristickým znakem krajiny Českého středohoří, mohou mít i hospodářský užitek, poskytují potravu volně žijícím živočichům a jsou významné pro biodiverzitu. Upřednostněné vysazování krajových odrůd znamená záchranu genofondu sortimentu odrůd ovocných stromů. Výsadbu navrhovat v souladu se standardem SPPK A02 010:2020 Péče o dřeviny kolem veřejné dopravní infrastruktury a SPPK C02 003:2016 Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině. Výsadba ovocných dřevin je vhodná i v nově zakládaných mezích.
- Respektovat biotopy s výskytem chráněných druhů organismů, včetně starých vykotlaných vrb.
- Podél vodotečí vymežit pás o šíři minimálně 5 m od horních hran břehů koryta. Pás zajistí ochranu vodního biotopu před negativními vlivy a zajistí dostatečný prostor pro přirozený

vývoj koryta. Revitalizaci vodotečí navrhovat v souladu s metodikou AOPK ČR - Ochrana a zlepšování morfologického stavu vodních toků: Revitalizace, dílčí vodohospodářská opatření, podpora renaturačních procesů (2014).

- Při návrhu malých vodních nádrží nebo tůní vymezit litorální pásmo s mírným sklonem břehů v souladu se standardem SPPK B02 001: 2014 Vytváření a obnova tůní.
- V souladu se zněním § 12 zákona zachovat dosud patrné původní členění záhumenkových plužin, jakož i další krajinné prvky, uplatňující se na charakteristice rázu zdejší krajiny. Na území je evidována dochovaná historická plužina (č. 600051), zdokumentovaná v rámci projektu Identifikace a ochrana dochovaných pozůstatků historických plužin. Agentura požaduje při návrhu nového uspořádání pozemků zachovat meze, jež jsou součástí dochované plužiny, na samostatných pozemcích.
- Agentura v rámci navrhování změn druhu pozemků požaduje předně vycházet z mapování biotopů. Změnu druhů na pozemcích v rámci areálu muzea v přírodě Agentura doporučuje provádět pouze v nezbytně nutných případech. V rámci mapování biotopů může být v případě kamenných snosů s porostem dřevin vymezen přírodní biotop křovin, jedná se však o nouzové řešení v rámci mapování, kdy specifická společenstva kamenných snosů nemají vlastní skupinu. Agentura doporučuje v případě kamenných snosů navrhnout pozemky na druh ostatní plocha. Informace o vymapovaných biotopech jsou dostupné na stránkách Agentury: <https://aopkcr.maps.arcgis.com/home/index.html>
- V rámci zpracování projektu KoPÚ průběžně konzultovat problematiku ochrany přírody a krajiny s Agenturou.

Uvedené standardy jsou dostupné na stránkách Agentury: <https://standardy.nature.cz/>

Agentura dále upozorňuje zejména na následující zákonná omezení v CHKO:

- § 26 odst. 1 písm. d) zákona: Na celém území chráněných krajinných oblastí je zakázáno povolovat nebo uskutečňovat záměrné rozšiřování geograficky nepůvodních druhů rostlin a živočichů

## ODŮVODNĚNÍ

Žadatel požádal Agenturu podle § 6 odst. 6 zákona 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, o stanovení podmínek k ochraně zájmů chráněných dle zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Záměrem předkladatele je projekčně připravit a následně realizovat nové uspořádání pozemků ve smyslu § 2 zákona 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách, což představuje optimalizaci uspořádání pozemků při uplatnění hledisek ekologických, vlastnických a zemědělských (případně dalších).

Agentura při hodnocení a uplatnění požadavků k pozemkovým úpravám vychází ze znění zákona a zřizovacího výnosu CHKO České středohoří MK ČSR ze dne 19. 3. 1976, č. 6883/76. Jako podkladů využívá Plánu péče o CHKO České středohoří 2015 - 2024, studie preventivního hodnocení krajinného rázu CHKO České středohoří, vlastních znalostí o území a dalších odborných podkladů (biologické průzkumy, nálezová databáze AOPK ČR apod.), Plán péče o CHKO České středohoří je ve smyslu § 38 odst. 1 zákona odborným a koncepčním dokumentem ochrany přírody a slouží jako podklad pro jiné druhy plánovacích dokumentů, např. plán pozemkových úprav.

(podepsáno elektronicky)



Vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny,  
RP Správa CHKO České středohoří

